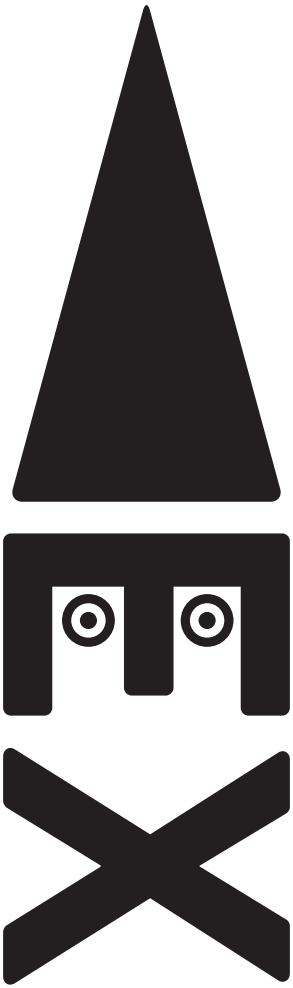
ProAlt

INICIATIVA PRO
KRITIKU REFOREM
A NA PODPORU ALTERNATIV



MANUÁL OBČANSKÉ SEBEOBRANY PROTI EXEKUCÍM

ZÁKLADNÍ SLOVNÍČEK

Exekuční řízení – řízení, ve kterém je postihován majetek ***dlužníka (povinného)*** a na základě ***exekučního titulu*** je vymáhána pohledávka ***věřitele (oprávněného)***. Exekutora provedením exekuce pověřuje soud. Může ji provádět soudní exekutor, ale i obecní, krajský či finanční úřad nebo další orgány veřejné správy, které jsou k tomu zmocněny zákonem (např. Český telekomunikační úřad).

Exekuční titul – zpravidla rozhodnutí soudu nebo jiná veřejná listina určená právním předpisem, která ukládá dlužníkovi ***povinnost*** splatit svůj dluh nebo potvrzuje existenci pohledávky.

Soudní nalézací řízení – soud zkoumá, zda dluh existuje a je-li jeho výše oprávněná, a stanovuje, dokdy má být uhrazen. Pokud dlužník rozhodnutí soudu ignoruje, věřitel se opět obrací na exekutora už s návrhem na ***zahájení exekuce***.

Exekuční návrh – na základě návrhu věřitele se zahajuje exekuční řízení. Exekutor požádá exekuční soud o pověření a nařízení exekuce nejpozději do 15 dnů od doručení návrhu.

Exekuční příkaz – rozhodnutí exekutora o konkrétním způsobu provedení exekuce.

JAK JDOU JEDNOTLIVÉ KROKY PO SOBĚ A JAKÉ DÁVAJÍ MOŽNOSTI DLUŽNÍKOVI

PŘEDŽALOBNÍ VÝZVA - dlužník dostane výzvu od věřitele. Lhůta je minimálně 7 dní před podáním žaloby na dlužníka. Tady můžete zaplatit: ***platíte jen dluh bez poplatků za advokáta věřitele, soud a soudního exekutora***. Pozor – předžalobní výzva se považuje za doručenou, i když ji nepřevezmete.

Co byste měli dělat / vědět vy?

Hlásit svou adresu nejen ohlašovně (obvykle obecní úřad v místě bydliště), ale i všem svým smluvním partnerům, a v případě běžících řízení i příslušným institucím, ***zejména po jakémkoliv stěhování, změně adresy trvalého bydliště*** apod. ***Špatná adresa vás od exekuce neuchrání!*** Ověřte si (nejlépe na městském úřadě), kterou adresu v Centrální evidenci obyvatel máte zaevidovanou. Popřípadě je možné vyřídit si doručovací adresu nebo datovou schránku.

TIP! Jednejte přímo s věřitelem

Přijde-li Vám Předžalobní výzva, je nejlepší Váš ***přímý kontakt s věřitelem***, abyste mu buď mohli vysvětlit, že nic nedlužíte (záměna jmen apod.), nebo se s ním domluvili na způsobu splacení dluhu (např. splátkový kalendář).

ZAHÁJENÍ SOUDNÍHO ŘÍZENÍ - obvykle za 3-7 měsíců od podání žaloby věřitelem, dle vytíženosti soudu a přístupu účastníků řízení. O zahájení soudního řízení by měl být dlužník informován dopisem na adresu zaevidovanou v Centrální evidenci obyvatel.

Co byste měli dělat / vědět vy?

Při soudním řízení máte ***poslední možnost, jak můžete uplatnit svoje námitky***, pokud vám žádná povinnost nevznikla (jste si jisti, že dluh není váš). Můžete navrhnout ***zamítnutí žaloby***.

TIP! Braňte se hned u soudu

Nejsnazší obětí je ten, kdo se nebrání. K tomu, abyste se mohli bránit u soudu, nejsou peníze nutnou podmínkou. V případě špatných majetkových poměrů můžete požádat soud o osvobození od povinnosti hradit soudní poplatky a současné přidělení advokáta na náklady státu.

VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ SOUDU o tom, že dlužník má zaplatit. Vydání rozhodnutí trvá obvykle 3-8 týdnů. Soud má 30 dnů na písemné vyhotovení rozhodnutí. ***Po jeho doručení máte 15 dnů na podání odvolání.***

Co byste měli dělat / vědět vy?

Obdržíte-li jakékoliv rozhodnutí, proti kterému je přípustná obrana a považujete-li takové rozhodnutí za nesmyslné či nesprávné, zvažte, zda se proti takovému rozhodnutí nebránit. ***Nekonání v tomto případě znamená přijetí povinnosti uvedené v rozhodnutí, a to s minimálními možnostmi, jak takový stav napravit.***

TIP! Zpochybněte výši nákladů řízení

Výše náhrady nákladů řízení oprávněnému (věřiteli) je paušál, který dlužník platí oprávněnému za to, že je zastoupen advokátem. Jeho výše je ***v současnosti stanovena advokátním tarifem***. Vyhlášky jsou však v poslední době zpochybňovány ***soudy***, které ***mnohdy věřitelům přiznávají nižší náklady,*** než kolik právě ta která vyhláška stanoví. Například náklady řízení při dluzích do výše 10 000 Kč u tzv. formulářových žalob, kdy původní věřitel svůj dluh odprodal jinému subjektu, by neměly přesáhnout výši dluhu.

PRÁVNÍ MOC ROZHODNUTÍ – termín, odkdy je rozhodnutí soudu závazné a nezměnitelné. Soud vám dá od tohoto termínu 3-15 dní na zaplacení. Tady můžete zaplatit: ***uhradíte jen dluh, náklady na advokáta věřitele a soudní poplatky***.

EXEKUČNÍ NÁVRH – nezaplatí-li dlužník dle rozhodnutí soudu, věřitel v termínu zcela dle svého uvážení zahájí exekuční řízení podáním návrhu u exekutora. Od podání tohoto návrhu do rozhodnutí soudu uběhne ***maximálně 30 dní***. Exekutor předá do 15 dnů žádost o pověření soudu, který o něm v dalších nejvýše 15 dnech rozhodne.

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ EXEKUCE - posílá ho exekutor dlužníkovi společně s Výzvou ke splnění vymáhané povinnosti. Tady začíná ***30 denní lhůta pro podání návrhu na zastavení nebo odklad exekuce***. Exekuce bude do projednání tohoto návrhu odložena. Tady můžete zaplatit: ***máte 30 dní na zaplacení, ve kterých je odměna exekutora poloviční***. Exekutor v té době začíná zjišťovat a zajišťuje majetek dlužníka. V této fázi se již není možné proti právní platnosti pohledávky odvolat.

Co byste měli dělat / vědět vy?

Návrh na zastavení exekuce má smysl podat pouze tehdy, když víte, že exekuce nemá vůbec proběhnout (dluh byl již zaplacen nebo je promlčen, exekuční titul nebyl doručen na platnou adresu apod.). Takový návrh je potřeba řádně odůvodnit a doložit důkazy. Vše je nutno ***vyřizovat písemně***, ponechávat si ***doklady o zaslání***, zajistit ***důkazy*** (listiny, zajistit svědky, pořídit fotografie, vyžadovat záznamy, kde je to možné).

TIP! Požádejte o odklad exekuce

Na návrh povinného může exekutor nebo soud odložit provedení exekuce, jestliže

se povinný ocitl bez své viny přechodně v takovém postavení, že by ***neprodlená exekuce mohla mít*** pro něho nebo pro příslušníky jeho rodiny ***zvláště nepříznivé následky a oprávněný by nebyl odkladem výkonu rozhodnutí vážně poškozen***. Návrh je nutné ***podat u exekutora***, který exekuci provádí. Exekutor je povinen tento návrh do 7 dnů postoupit soudu a ten pak o něm rozhodnout do 15 dnů. Pokud takový návrh není svévolným nebo zřejmě bezúspěšným uplatňováním práva, nesmí exekutor po dobu do rozhodnutí o takovém návrhu činit žádné úkony směřující k provedení exekuce.

PROVEDENÍ EXEKUCE – po 30 dnech od vyrozumění o zahájení exekuce nebo do rozhodnutí soudu o návrhu na zastavení exekuce. Exekutor může začít zpeněžovat obstavený majetek. Banka z účtu stáhne peníze, zaměstnavatel začne srážet ze mzdy.

Co byste měli dělat / vědět vy?

Zpochybněte výši nákladů vyžadovaných exekutorem příkazem k náhradě nákladů exekuce - budou-li Vám náklady exekučního řízení připadat příliš vysoké, můžete proti uvedenému příkazu ***podat do 8 dnů od jeho doručení*** námitky. V námitkách pak uveďte, co se Vám v příkazu nelíbí a z jakého důvodu a dále co požadujete (např. snížení nákladů na určitou výši). ***Námitky adresujte exekutorovi, nikoliv soudu!*** Pokud Vám exekutor plně nevyhoví, bude povinen věc postoupit soudu, který výši jednotlivých položek a jejich soulad s právními předpisy přezkoumá.

TIP! Pokud je proti Vám vedeno více exekucí na menší pohledávky (do 10.000 Kč), zažádejte o jejich sloučení do jedné. ***Ušetříte***, protože se bude účtovat jen jedna odměna exekutora. Spojování exekucí vedených u jednoho exekutora je automatické, o sloučení exekucí vedených u různých exekutorů rozhodne soud na základě Vašeho návrhu.

Snažte se docílit ***zasílání*** mzdy, sociálních dávek a veškerých dalších ***Vašich příjmů poštovní poukázkou nebo v hotovosti***. Pamatujte si, že ***nyní je možné*** v exekuci vedené proti jednomu z manželů ***nařídit srážky ze mzdy Vašeho manžela/Vaší manželky. Srážky vždy provádí zaměstnavatel***, případně instituce, která povinnému vyplácí dávky nebo jiný příjem, a to ***pouze*** do výše tzv. ***minimální nezabavitelné*** částky, která Vám, resp. i Vaší manželce / Vašemu manželovi tedy musí zůstat.

Povinný má možnost domluvit se s exekutorem (za souhlasu oprávněného a všech do exekuce přihlášených věřitelů), že zpeněží svůj majetek sám a z výtěžku prodeje se uspokojí nároky oprávněného. Pro povinného znamená tato varianta ***možnost rozhodnout se sám, který majetek prodá***, a zároveň najít pro tento majetek kupce, který může zaplatit vyšší cenu, než které by bylo dosaženo ve veřejné dražbě. ***Nálepka exekutora není úřední listinou***, takže za samotné její poškození nehrozí povinnému sankce. ***Takto označené věci může povinný nadále obvyklým způsobem užívat*** (nesmí je však např. prodat nebo darovat).

Byla-li exekutorem sepsána ***věc, která exekuci nepodléhá*** (např. nejde-li o přímý majetek povinného nebo jde o předměty, které mají osobní charakter – snubní prsten apod., zdravotnické potřeby a jiné věci, které dlužník potřebuje vzhledem ke své nemoci nebo tělesné vadě, hotovost do výše dvojnásobku nezabavitelného minima nebo tzv. obvyklé vybavení domácnosti), může se ***dlužník, resp. vlastník věci*** bránit podáním ***návrhu na vyškrtnutí věci ze soupisu***, a to ***do 30 dnů*** ode dne, kdy se navrhovatel dozvěděl o tom, že věc byla exekutorem sepsána. Návrh je třeba doložit důkazy, že věc byla sepsána neoprávněně. ***Exekutor*** o návrhu na vyškrtnutí ***rozhodne do 15 dnů*** ode dne, kdy tento návrh dostal. ***Od podání návrhu na vyškrtnutí*** věcí ze soupisu ***není možné sepsané věci prodat***. Pokud ***exekutor návrh odmítne***, požadujte, aby o Vašich požadavcích a důvodech jejich odmítnutí byl sepsán ***stručný zápis***. ***Nevyhoví-li exekutor*** Vašemu návrhu, zbývá Vám už ***jediná možnost***, a to ***podat vylučovací žalobu k exekučnímu soudu.***

Žalovanou stranou však nebude exekutor, nýbrž věřitel, v jehož prospěch je exekuce nařízena. Soudní poplatek za podání vylučovací žaloby činí 2 000,- Kč.

Kontrolujte exekutora, je-li u Vás doma a v případě zřejmého porušení zákonů z jeho strany ihned jednejte! Požadujte, aby Vám ***exekutor prokázal svou totožnost*** služebním a nejlépe i občanským průkazem a důležité údaje si zaznamenejte. Dále ***požadujete předložení soudního rozhodnutí o nařízení exekuce a exekučního příkazu*** s příslušným kulatým razítkem a podpisem. Pokud se ***dlužník na adrese nezdržuje***, doporučujeme ***povolat Policii ČR*** a ***vyzvat exekutora, aby dokázal, že dlužník se na místě zdržuje***. ***Policejní hlídka*** by měla přijet v každém případě. Odmítne-li však setrvat po celou dobu, kdy u Vás exekutor bude úřadovat, ***zkuste si zajistit*** – třeba telefonicky – ***přítomnost*** nějakého důvěryhodného ***svědka*** (soused, známý). ***Trvejte na přesném popisu všeho, co je zabavováno.*** Nejlepší je pořídit si i fotodokumentaci, z níž bude patrné, co a v jakém stavu Vám bylo zabaveno. Exekutorovi ***předložte doklady osvědčující vaše vlastnické právo*** k zabavovaným věcem a ***trvejte na stručném zápisu*** o tom, že mu byly předloženy. ***Originály těchto dokladů však nedávejte z ruky.***

TIP! Nelze exekučně zabavovat domácí zvířata (pes, kočka aj.).

TIP! Videozáznam z exekuce - ***od ledna 2013 musí exekutoři povinně pořizovat videozáznam (samozřejmě se zvukem) z průběhu tzv. mobiliární exekuce*** (tedy při zabavování movitého majetku). Ovšem jen tehdy, pokud o to někdo z přítomných požádá - nejčastěji může jít o dlužníka, jeho rodinu nebo lidi, kteří jsou majiteli neoprávněně zabavovaných věcí.

TIP! Neoprávněně zabavenou věc musí exekutoři po dohodě s majitelem vracet na místo, odkud ji vzali.

TIP! Pozor – exekutor Vám může „vybílit“ byt, aniž byste něco dlužil(a)! K soupisu movitých věcí ***může exekutor přikročit kdekoliv, kde má zjištěno, že jsou uloženy dlužníkovy věci!*** Pokud Vás tedy z tohoto titulu navštíví exekutor a domáhá se vstupu do Vašeho bytu, ***požádejte jej, aby Vám ukázal soudní rozhodnutí o nařízení exekuce a exekuční příkaz na dotyčného dlužníka***. Ukáže-li Vám je, ***zavolejte 158, aby prohlídce asistovala hlídka Policie ČR***, a až pak jej do bytu vpusťte. Nebude-li moci být přítomna policie, stačí i soused či přátelé. Dále se řiďte dle výše popsaných zásad pro návštěvu exekutora ve Vašem domově. ***Pokud Vás exekutor k prohlídce bytu nevyzval***, ale vy najdete svůj byt poloprázdný, ***ihned zavolejte Policii ČR*** a ***ohlašte vyloupení bytu***. V každém případě ***sepište všechny věci, o které jste přišli, navštivte exekutora***, předložte mu kopie dokladů od nich a ***vyzvěte jej, aby Vám Vaše věci vrátil***. Současně podejte exekutorovi i ***návrh na vyškrtnutí věci ze soupisu*** (viz výše).

K prodeji nemovitosti by měl exekutor přistoupit až v případě, kdy nelze rozhodnutí vymoci jiným způsobem, méně zasahujícím do práv povinného (pravidlo přiměřenosti a pravidlo priority). Obdobně podle exekučního prodeje nemovitosti se postupuje v případě ***exekučního postižení družstevního podílu***, se kterým je spojeno právo užívat byt. Družstevní podíl se ocení cenou obvyklou (tržní) a prodá se v dražbě, podobně jako např. byt v osobním vlastnictví. S tím související ***Návrh na částečné zastavení exekuce*** je možné podat exekutorovi ***do 15 dnů*** ode dne, kdy se povinný dozvěděl o důvodu k zastavení exekuce (obvykle do 15 dnů ***ode dne, kdy byl povinnému doručen exekuční příkaz na prodej nemovitosti***). ***Pokud tato lhůta uplynula***, podává se ***podnět*** k částečnému zastavení exekuce ***soudu***; na zastavení exekuce v případě podnětu není právní nárok, záleží na úvaze soudu, zda exekuci zastaví.

TIP! Vydraženou nemovitost můžete získat zpět i po skončené dražbě, musíte ale složit minimálně o 25 % vyšší částku než ten, kdo nabídl nejvíc.

TIP! Exekutor zodpovídá za škodu nebo porušení zákona, kterou při výkonu exekuční

činnosti způsobil on sám nebo jeho zaměstnanci.
Můžete žalovat buď ***exekutora***, nebo se domáhat vyplacení škody od státu. ***Můžete se domáhat náhrady škody*** podle zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem (je tam promlčecí doba 3 let, u nemajetkové újmy 6 měs.). ***Na exekutora, který do vašeho bytu vstoupil, aniž by Vás předtím k jeho prohlídce vyzval, můžete podat trestní oznámení pro porušení domovní svobody*** (§ 238, odst. 2, trestního zákona). Doporučuje se spolupráce advokáta. ***Můžete podat stížnost Exekutorské komoře České republiky***, Ministerstvu spravedlnosti České republiky (odbor dohledu a stížností), případně předsedovi okresního soudu, v jehož obvodu má exekutor své sídlo. Oznámení můžete učinit u jedné, dvou nebo všech výše uvedených institucí. Vašim oznámením jsou povinni se zabývat a mohou udělit exekutorovi písemnou výtku, popřípadě zahájit s exekutorem kárné řízení. V případě podezření na trestný čin ***můžete podat trestní oznámení na exekutora*** u kterékoliv služebny Policie ČR.

TIP! Oddlužení, osobní bankrot. Návrh na oddlužení může ***dlužník*** podat v případě, že ***ze svého příjmu může uhradit za dobu 5 let více jak 30% z celkových dluhů***. Po této době je dlužník od všech svých dluhů osvobozen. Návrh na povolení oddlužení se podává k příslušnému krajskému soudu na předepsaném formuláři. Doručením tohoto návrhu k soudu je insolvenční řízení zahájeno, soud vydá vyhlášku o zahájení řízení a zveřejní ji v insolvenčním rejstříku, který je volně přístupný na internetu. V tomto okamžiku se dlužník může přestat obávat příchodu exekutora a nátlaku věřitelů, protože ***zveřejnění v inslovenčním rejstříku má ten účinek, že zablokuje jeho věřitele a ti už nadále nemohou vymáhat jeho pohledávky exekucí***. Tímto způsobem lze i dosáhnout ***zastavení nevýhodných dražeb zabaveného majetku dlužníka. Dlužníkovi bude přidělen insolvenční správce***, který provede soupis jeho majetku, zjistí jeho věřitele, kteří musí přihlásit své pohledávky ve lhůtě 30 dní od povolení oddlužení. Insolvenční správce je ***nadřazený exekučnímu úřadu. Osobní bankrot je dobré svěřit odborníkům, kteří hájí zájem dlužníka***, nikoliv zájem věřitele ***- pozor na poradenská centra financové finančními institucemi!*** Insolvenční návrh si může dokonce zpracovat každý sám.

TIP! Návrh na povolení oddlužení v případě, že dlužník není schopen ze svého příjmu uhradit za dobu 5 let více jak 30% z celkových dluhů.
Návrh na povolení oddlužení lze podat i za takovéto situace ***za předpokladu uzavření Darovací smlouvy*** dle § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění. Darovací smlouvou se zaváže „dárce“ (nejčastěji rodinný příslušník), že dlužníkovi po dobu účinků povolení oddlužení formou splátkového kalendáře bude každý měsíc přispívat částkou ve výši „XY“ (např. 2.000,- Kč.). Výpočet částky (daru) je závislý od výše příjmu dlužníka a celkové výše všech jeho závazků. Příjem dlužníka a výše poskytnutého daru musí dát celkově takovou částku, z které dlužník prokáže, že je schopen za dobu 5 let při povolení oddlužení formou splátkového kalendáře uhradit minimálně 30% z celkových dluhů a náklady na insolvenčního správce.

UKONČENÍ EXEKUCE – exekuce končí plným uhrazením dluhu včetně nákladů. Pozor, dopis o ukončení exekuce Vám pošlou jen na vyžádání!

Občanská iniciativa ProAlt vyhlašuje kampaň

STOP LIKVIDAČNÍM EXEKUCÍM!

EXEKUCE, které představují výnosný byznys pro hrstku vyvolených, existenčně **OHROŽUJÍ NÁS VŠECHNY** a kohokoli z nás mohou finančně zruinovat.

EXEKUTOŘI a na ně napojená mafie **NENASYTNĚ VYSÁVAJÍ** lidi ve finanční tísni, často i ty úplně nejchudší. Je jim dovoleno vloupat se do bytů, zabavovat majetek jiných lidí než dlužníka, bezostyšně maximalizovat svůj zisk.

NEJSNAZŠÍ OBĚTÍ JE TEN, KDO SE NEBRÁNÍ! Je tedy především na nás, abychom začali konat a společně se postavili na odpor těm, kdo se nás snaží finančně zotročit.

Zapojte se do naší kampaně i **VY** – svou aktivní podporou pomůžete učinit přítrž řádění exekutorů, kteří existenčně ohrožují i Vás.

ProAlt
INICIATIVA PRO KRITIKU REFOREM A NA PODPORU ALTERNATIV

Kontaktujte nás na e-mailu
STOPEXEKUCIM@PROALT.CZ
nebo na adrese:
Iniciativa ProAlt,
PO Box 124, Jindřišská 909/14, 111 21 Praha 1, poskytneme Vám informační materiály, konkrétní pomoc a další kontakty.

Iniciativa ProAlt
2013
www.proalt.cz